



Komfort Wohnung Flex Business

Sofern dies in Ihren Besonderen Bedingungen erwähnt wird, ist Ihre Wohnungsver sicherung erweitert auf die Versicherung „Business“. **Wir** erweitern unsere Deckungen mit Ausnahme der Gebäudehaftpflicht, auf Objekte, die laut der Definition des **gewerblichen Inhalts** vorgesehen sind und sich an der Risikoadresse befinden. **Wir** versichern **Sie** bis zur Höhe des von **Ihnen** für die „Business-Versicherung“ gewählten Betrages, ohne Anwendung der **Verhältnisregel**. Dieser Betrag ist nicht indexiert. Alle allgemeinen und besonderen Ausschlüsse der Basisdeckungen Ihrer Wohnungsver sicherung bleiben bestehen.

Die Deckung wird auf **Material** und **Waren** erweitert, die **Sie** für einen Zeitraum von maximal 90 Tagen pro Versicherungsjahr transportieren, um an Handelsmessen oder Ausstellungen in einem Land der Europäischen Gemeinschaft teilzunehmen, einschließlich des Transports in einem Fahrzeug, das **Sie** für diesen Transport nutzen; diese Erweiterung gilt nicht bei **Diebstahl**.

Besonderheiten bezüglich Ihrer Basisdeckungen

Präventionsverpflichtungen in Zusammenhang mit Computerprogrammen und -daten

Ihnen droht ein Deckungsverfall, wenn **Sie** nicht :

- Kopien der Programme aufbewahren
- ein monatliches Backup der Daten durchführen
- eine im Rahmen einer Lizenz erworbene Antiviren-Software benutzen, die regelmäßig aktualisiert wird und permanent aktiviert ist.

1. Bei Erstbeistand

Wir organisieren auf Ihrer Anfrage

- die Lagerung Ihrer **Waren**
- die Suche nach **Material** um die Weiterführung Ihrer gewerblichen Aktivität zu gewährleisten

Im **Schadensfall** können **Sie** die nachfolgend genannten Beistandsdienstleistungen in Anspruch nehmen, indem **Sie** die Nummer **02/550.05.55** anrufen.

Damit der Beistand organisiert werden kann, müssen **Sie** vor jedem Einschreiten Kontakt mit **uns** aufnehmen.

2. Bei Wasserschäden

Gedeckt sind Schäden am **gewerblichen Inhalt**, der in Kellern, Garagen oder Anbauten mehr als 10 cm über dem Boden gelagert wird, unabhängig vom erreichten Wasserstand.

3. Bei Naturkatastrophen

Ausgeschlossen sind, wenn es sich um eine **Überschwemmung** oder ein **Überlaufen oder Rücklauf aus der öffentlichen Kanalisation** handelt, Schäden am **gewerblichen Inhalt**, der in Kellern weniger als 10 cm über dem Boden gelagert wird.

4. Bei Einwirkung von Elektrizität

Außer Schäden, die unter die Garantie des Herstellers oder des Lieferanten fallen.

Wir übernehmen auch in Höhe von bis zu 2.750 EUR pro Schadensfall die Kosten für den Neukauf kostenpflichtiger Software, die für die gewerbliche Nutzung bestimmt ist, sowie die Kosten für die Wiederherstellung von Daten.

5. Das elektrische und elektronische Material

Für einen Zeitraum von zwei Jahren ab dem Datum des Neukaufs decken **wir** alle unvorhergesehenen und plötzlichen Schäden, die an diesem **Material** entstehen, die sich im Inneren des **Gebäudes** befinden.

Wir übernehmen auch in Höhe von bis zu 2.750 EUR pro **Schadensfall** die Kosten für den Neukauf kostenpflichtiger Software, die für die gewerbliche Nutzung bestimmt ist, sowie die Kosten für die Wiederherstellung von Daten.

Ausgeschlossen sind Schäden und Verluste,

Komfort Wohnung Flex Business

- die aus einem Mangel des Gerätes oder einem Computervirus resultieren
- die durch die Garantie des Herstellers oder Lieferanten oder im Rahmen eines Wartungsvertrages gedeckt sind
- die mit der Benutzung einer vom Hersteller oder Lieferanten kostenlos zur Verfügung gestellten Software zusammenhängen
- die auf **Diebstahl** und Vandalismus zurückzuführen sind.

6. Bei Temperaturschwankungen

Wir versichern bis zur Höhe von 2.750 EUR **Waren**, Impfstoffe und andere Medikamente, die für die Ausübung Ihres Berufs erforderlich sind.

Die Beschädigung des **gewerblichen Inhalts** ist jedoch nicht gedeckt im Falle von unvorhergesehener Unterbrechung der Stromzufuhr des **Gebäudes** wegen einer unabhängigen Ursache im versicherten **Gebäude**.

7. Diebstahl und Vandalismus

Wenn **Sie** diese Deckung abgeschlossen haben, wird **Sie** auf Ihren **gewerblichen Inhalt** erweitert.

Wir intervenieren bis zur Höhe von:

	Formel mit 10.000 EUR oder mit 25.000 EUR	Formel mit 50.000 EUR
■ für den gesamten gewerblichen Inhalt	■ den Betrag festgelegt in Ihren Besonderen Bedingungen	
■ pro Objekt - wenn Ihr Inhalt im Rahmen der Wohnungsversicherung mit einer Grenze pro Objekt versichert ist - wenn Ihr Inhalt im Rahmen der Wohnungsversicherung mit einem Kapital versichert ist	■ auf die von Ihnen gewählte Grenze pro Objekt ■ 2.750 EUR	■ auf die von Ihnen gewählte Grenze pro Objekt ■ 5.500 EUR
■ für den gewerblichen Inhalt von Kellern oder Speichern, wenn Sie in einem Gebäude mit mehreren Wohnungen wohnen und wenn diese Räume mit einem Sicherheitsschloss verschlossen sind	■ 2.750 EUR pro Raum	■ 5.500 EUR pro Raum
■ für den gewerblichen Inhalt isolierter Garagen oder von Garagen, die keine direkte Verbindung zum Hauptgebäude haben, wenn diese Räume mit einem Sicherheitsschloss verschlossen sind	■ 2.750 EUR pro Raum	■ 5.500 EUR pro Raum
■ für den gewerblichen Inhalt von Anbauten wenn diese Räume mit einem Sicherheitsschloss verschlossen sind	■ 2.750 EUR pro Raum	■ 5.500 EUR pro Raum
■ für den Diebstahl , der von einer Person begangen wurde, die befugt ist, sich im Gebäude aufzuhalten	■ 2.750 EUR	■ 5.500 EUR
■ für Diebstahl , der unter Gewaltanwendung oder Gewaltandrohung gegen Ihre Person überall auf der Welt begangen wurde, einschließlich des Diebstahls durch Eindringen in ein Fahrzeug, in dem Sie sich befinden	■ 5.500 EUR	■ 11.000 EUR

Komfort Wohnung Flex Business

■ für den gewerblichen Inhalt , den Sie anlässlich eines beruflichen vorübergehenden Aufenthalts in ein Gebäude bringen	■ 5.500 EUR	■ 11.000 EUR
■ Für den Diebstahl von Werten	■ 1.100 EUR	■ 2.200 EUR

Unsere Deckung wird auf die Erstattung falscher Banknoten erweitert, die **Sie** in gutem Glauben im Rahmen Ihrer gewerblichen Aktivitäten angenommen haben, gegen Vorlage der von der zuständigen Behörde ausgestellten Bescheinigung und bis zur Höhe von 2.750 EUR pro Versicherungsjahr. Für diese Ausdehnung wenden wir eine nicht indexierte Selbstbeteiligung von 50 EUR pro Jahr an.

Präventionsverpflichtungen

Die laut Ihrer **Diebstahl**deckung im Rahmen Ihrer Wohnungsversicherung vorgesehenen Präventionsverpflichtungen gelten ebenfalls.

Schadenseinschätzung

Die Schäden sind abgeschätzt

- zum **Realwert**: das **Material**, sofern es sich nicht um elektrische oder elektronische Ausrüstung handelt, die Güter, die Ihrer Kundschaft gehören
- zum **Tageswert**: Ihre **Waren**
- bezüglich elektrischer oder elektronischer Geräte:
Wenn das Gerät in technischer Hinsicht reparabel ist, übernehmen **wir** die Reparaturrechnung.
Wenn das Gerät in technischer Hinsicht nicht reparabel ist, übernehmen **wir** den **Neuwert**.
Auf jeden Fall ist die Entschädigung auf den **Neuwert** eines Gerätes mit vergleichbarer Leistung begrenzt.
- zum ihrer **materiellen Wiederherstellungswert**: Kopien von Archiven, Dokumenten, Geschäftsbüchern, Plänen, Modellen und sonstigen Informationsträgern
- zum **Neuwert**: Erwerb kostenpflichtiger Software für berufliche Zwecke.

Entschädigungsmodalitäten

Wenn die Summe der fälligen Entschädigungen für den **gewerblichen Inhalt** den in den Besonderen Bedingungen genannten versicherten Betrag übersteigt, werden die Ansprüche jedes Versicherten proportional bis zur Höhe dieses Betrages reduziert.

Lexikon

Um den Text Ihrer Versicherungen zu vereinfachen, haben **wir** in diesem Lexikon die Umschreibungen gewisser Wörter oder Ausdrücke, die in den Allgemeinen Bedingungen **fettgedruckt** sind, und die spezifisch sind für die Deckung Business zusammengefasst; **Sie** finden die Definitionen der anderen in **fettgedruckten** Begriffen im Lexikon Ihrer Wohnungsversicherung und gegebenenfalls Ihrer **Diebstahl**deckung. Diese Definitionen grenzen unsere Deckung ab. Sie sind alphabetisch geordnet.

Gewerblicher Inhalt

Er umfasst

- Ihr **Material**
- Ihre **Waren**
- Ihre **Wertgegenstände** bis maximal 4.400 EUR.
- das **Material**, das einem Ihrer Angestellten oder Arbeiter gehört
- das **Material**, das Ihre Kollegen und Ihr Personal zur Ausübung der gewerblichen Aktivität im **Gebäude** benutzen; diese Deckung gilt ergänzend und nach Ausschöpfung der laut jedem von Ihnen persönlich abgeschlossenen und dieselben Güter abdeckenden Versicherungsvertrag vorgesehenen Deckungen.
- die persönlichen Güter Ihrer Patienten und Kunden, mit Ausnahme von Fahrzeugen und ihrem Inhalt, bis maximal 2.750 EUR.

AXA Belgium, Versicherungs-AG, zugelassen unter der Nr. 0039 für die Sparten Leben und Nicht-Leben (K.E. 04-07-1979, M.B. 14-07-1979)
Gesellschaftssitz: Place du Trône 1 - B-1000 Brüssel (Belgien) - Internet: www.axa.be · Tel.: (02) 678 61 11 Fax: (02) 678 93 40
ZDU-Nr.: MwSt. BE-0404.483.367 RJP Brüssel.

AXA Assistance, Versicherungs-AG, zugelassen unter der Nr. 0487 für die Sparte Beistand (K.B. 04-07-1979 und 13-07-1979, M.B. 14-07-1979)
Gesellschaftssitz: Avenue Louise 166 bte 1 - 1050 Brüssel (Belgien) · ZDU-Nr.: MwSt. BE 0415.591.055 RPM Brüssel