



Allgemeine  
Bedingungen

# **Komfort Wohnung Flex Option Schwimmbad**

09.2023



#### Gut zu wissen

- Die in diesen Allgemeinen Bedingungen aufgeführten Beispiele dienen der Veranschaulichung. Es könnten noch weitere Beispiele aufgeführt werden. Jeder **Schadensfall** wird von uns von Fall zu Fall unter Berücksichtigung der besonderen Umstände und der Bedingungen Ihrer Hausratversicherung beurteilt.
- Die **fett** geschriebenen Begriffe und Ausdrücke sind entweder im Lexikon der Option Schwimmbad, im Lexikon der Basisgarantien oder im Lexikon der Option Diebstahl/Diebstahl+ definiert. Diese Begriffsbestimmungen grenzen unsere Garantie ab.



## 1. ALLGEMEINE GRUNDSÄTZE

Wenn in Ihren besonderen Bedingungen angegeben, wird Ihre Wohnungsversicherung auf die durch die Option Schwimmbad ausgeweitet. Es gelten alle Bestimmungen, die in den Allgemeinen Bedingungen Ihrer Basisgarantien vorgesehen sind, einschließlich der Ausschlüsse und Einschränkungen, sofern die nachstehenden Bestimmungen nicht davon abweichen.

Für das gesamte Vermögen und den Wasserverlust sind **Sie** bis zu dem von Ihnen gewählten Kapital versichert. Dieses Kapital wird nicht indexiert.

Die unten genannten Entschädigungsgrenzen sind auf den **ABEX-Index** 1032 bezogen und indexiert.



Die **Verhältnisregel** wird nicht angewandt.

#### Beispiele

- Hagel, der die Abdeckung Ihres **Schwimmbads** beschädigt.
- Der Abfluss Ihres **Schwimmbads** ist undicht.



Wenn **Sie** die Option Diebstahl/Diebstahl+ abgeschlossen haben, gilt diese auch für die Güter, die durch die Option Schwimmbad abgedeckt sind. Es gelten alle Bestimmungen der Option Diebstahl/Diebstahl+, einschließlich der Ausschlüsse und Beschränkungen, sofern die nachstehenden Bestimmungen nicht davon abweichen.

#### Beispiel

- **Diebstahl** Ihres Poolroboters.



## 2. WAS DECKEN WIR AB?

#### Wir decken

- Ihr Innen- oder Außenschwimmbad
- Wasserverlust
- **Gebäude, die für die Nutzung des Schwimmbads bestimmt sind** und sich an der Adresse der versicherten Güter befinden. Beispiele: Technikraum und Poolhouse
- **Inhalte, die für die Nutzung des Schwimmbads bestimmt sind.** Beispiele: Poolroboter und die Poolspielzeug und sich an der Adresse des Risikos oder in den Situationen, die unter « 4. In welchen anderen Situationen sind **Sie** auch versichert? Garantierweiterungen » sind in den Allgemeinen Bedingungen Ihrer Basisgarantien vorgesehen.

Wenn **Sie** den **Inhalt** in Ihren Basisgarantien versichern, ist dieser auch versichert, wenn er sich in einem **Gebäude befindet, das für die Nutzung des Schwimmbads bestimmt ist**, bis zu dem in Ihren besonderen Bedingungen angegebenen Betrag.

Im **Schadensfall entschädigen wir**

- wenn **Sie** Eigentümer sind, Schäden an den durch diese Option versicherten Gütern
- wenn **Sie Mieter** sind, Ihre **Mieterhaftung** für Schäden an den durch diese Option versicherten gemieteten Gegenständen und für Schäden an Ihrem eigenen **Inhalt, der für die Nutzung des Schwimmbads bestimmt ist**.

Ihre Basisgarantien und die Option Diebstahl/Diebstahl+ werden erweitert:

- bei **Wasserschäden**:
  - auf Schäden, die durch das **Schwimmbad** sowie durch seine Leitungen, die mit der Wasseranlage des **Gebäudes** verbunden sind oder nicht, verursacht werden. Beispiel: Ein Leck im Abfluss des **Schwimmbads** verursacht Schäden in Ihrer Wohnung
  - auf Schäden, die durch eine versehentliche Verunreinigung verursacht werden, sowie auf die Kosten in Zusammenhang mit der Reinigung oder dem Austausch des Wassers sowie auf die dafür verwendeten Produkte
  - auf Schäden, die aufgrund eines Wasserverlustes an der Ausstattung des **Schwimmbads** entstehen.
- bei **Sturm, Überschwemmung und Überlauf oder Rückstau aus öffentlichen Kanalisationen**:
  - Gegenstände, die sich im Freien befinden und nicht dauerhaft befestigt sind, bis zu einem Höchstbetrag von 8.300 EUR für alle diese Gegenstände, wobei der für die Option Schwimmbad gewählte Betrag nicht überschritten werden darf.
- bei **Diebstahl** und Vandalismus bis zu dem für die Option Schwimmbad gewählten Betrag:
  - an **Inhalten, die für die Nutzung des Schwimmbads bestimmt sind** und sich im Freien oder in **Nebengebäuden** befinden, die nicht mit einem **Sicherheitsschloss** verschlossen sind, bis zu einem Gesamtwert von maximal 7.550 EUR
  - an **Inhalten, die für die Nutzung des Schwimmbads bestimmt sind** und sich in **Nebengebäuden** befinden, die mit einem **Sicherheitsschloss** verschlossen sind, bis zu einem Höchstbetrag von 7.550 EUR pro Raum.

Ihre Basisgarantien werden ergänzt durch eine Garantie, die Folgendes abdeckt:

- **Schäden an den durch diese Option versicherten Gütern, die durch Wild und Haustiere, einschließlich Vieh und Pferde, verursacht werden**, die nicht von Ihnen beaufsichtigt werden.



Ihre Zusatzgarantien werden erweitert:

- **auf Wasserverlust**, der aus einer gedeckten Gefahr resultiert, sowie für Produkte, die notwendig sind, um das Schwimmbad wiederverwendbar zu machen. Diese Kosten sind auf 3.050 EUR begrenzt, unabhängig davon, ob die versicherten Güter beschädigt wurden oder nicht.



### 3. WELCHE AUSSCHLÜSSE GELTEN?

---

**Wir** gewähren keine Deckung für

- Schäden, die durch eine Naturkatastrophe entstanden sind, wenn die allgemeinen Bedingungen des Tarifierungsbüros gelten.

**Wir** erweitern Ihre Basisgarantie « Alle Risiken elektrische und elektronische Geräte » nicht auf elektrische und elektronische Geräte, die für den Gebrauch des Schwimmbads bestimmt sind.



### 4. LEXIKON

---

#### Gebäude, das für die Nutzung des Schwimmbads bestimmt ist

Es umfasst insbesondere:

- Ausstattung, technische Ausrüstung und hydraulische Installationen, die damit verbunden sind
- Gartenhäuser und Schwimmbadabdeckungen aus festem Material
- Terrassen und **Nebengebäude** für die Benutzung des **Schwimmbads**
- bereitstehende Materialien, die darin integriert werden sollen und sich im Freien befinden
- Sonnenkollektoren, die ausschließlich für den Betrieb des **Schwimmbads** bestimmt sind. Beispiele: Heizung, Schwimmbadbeleuchtung.

Es umfasst nicht:

- Sonnenkollektoren, die für einen anderen Zweck als die ausschließliche Nutzung des Schwimmbads bestimmt sind. Beispiel: Sonnenkollektoren für die Hauptwohnung
- Gebäude, die für die Nutzung des Gartens bestimmt sind. Beispiele: Gewächshäuser, Gartenhäuser.

#### Inhalt, der für die Nutzung des Schwimmbads bestimmt ist

Er umfasst insbesondere:

- Güter, die mit der Nutzung oder der Instandhaltung des **Schwimmbads** verbunden sind. Beispiele: Poolroboter, Schwimmzubehör ... unabhängig davon, ob sie sich im Freien oder in einem Gebäude befinden
- Dies gilt auch für den **gemeinsamen Inhalt**, falls er durch Ihre Basisgarantien gedeckt ist.

Er umfasst nicht:

- Fische
- Inhalte, die für die Nutzung des Gartens bestimmt sind.

#### Schwimmbad

Unter einem Schwimmbad verstehen **wir**:

- jedes Hallen- oder Freibad, einschließlich des Schwimmteichs (biologischer Pool)
- Whirlpools oder Hottubs im Freien, die nicht aufblasbar sind.

**Wir** decken keine Kinderpools und Aufstellpools ab, die aufblasbar, selbsttragend sind oder eine Röhrenkonstruktion aufweisen sind und Gegenstand der Option Garten sind.

Sie möchten zuversichtlich leben und der Zukunft gelassen entgegensehen.  
Es ist unser Beruf, Ihnen die Lösung anzubieten, die Ihre Angehörigen und Ihre Güter schützen und  
Ihnen helfen, Ihre Vorhaben aktiv vorzubereiten.



Sie finden alle unsere Dienstleistungen  
und Vertragsunterlagen  
auf **MyAXA** über [axa.be](https://www.axa.be)

**AXA** antwortet Ihnen auf:

