



# Komfort Wohnung Flex – Diebstahl

Sofern dies in Ihren Besonderen Bedingungen erwähnt ist, erweitern **wir** unsere Deckungen auf **Diebstahl** des im **Gebäude** befindlichen **Inhalts**.

Die **Verhältnisregel** ist auf die Deckung **Diebstahl** nicht anwendbar.

## 1. Reichweite des Versicherungsschutzes

**Wir** übernehmen

- den **Diebstahl** des im **Gebäude** befindlichen **Inhalts**, wobei bloßes Verschwinden ausgeschlossen ist
- Schäden durch Vandalismus am im **Gebäude** befindlichen **Inhalt** bei einem **Diebstahl**.

In **Belgien** erstreckt sich unsere Garantie auf den **Diebstahl** Ihres **Inhalts**

- der maximal 30 Tage bei einem Wiederhersteller hinterlegt wurde
- der anlässlich einer Familienfeier in ein Gebäude gebracht wurde
- der in einem verschlossenen Fach gelagert war und sich in den Gebäuden eines Sportverbandes oder einer Freizeitvereinigung befand, sofern er durch **Einbruch** erfolgte
- der während Ihres Umzugs begangen wurde. Die Deckung wird **Ihnen** für Ihre alte und Ihre neue Adresse für maximal 30 Tage ab dem Beginn Ihres Umzugs gewährt. Nach Ablauf dieser Frist gilt die Versicherung nur für die neue Risikolage
- der in einer an einer anderen Adresse gelegenen und mit einem **Sicherheitsschloss** verschlossenen Garage gelagert wurde, sofern er mittels **Einbruch** erfolgte
- der anlässlich Handlungen von **Terrorismus** begangen wurde.

**Weltweit** gilt unsere Deckung für den **Diebstahl** Ihres **Inhalts**

- wenn er unter Gewaltanwendung oder Gewaltandrohung gegen Ihre Person begangen wurde, einschließlich des Einbruchs in ein Fahrzeug, in dem **Sie** sich befinden
- den **Sie** anlässlich eines **vorübergehenden Aufenthalts** in ein Gebäude, ein Wohnmobil oder einen ziehbaren Wohnwagen brachten, sofern er durch **Einbruch** erfolgte
- wenn er durch **Einbruch** in die Studentenwohnung Ihrer Kinder erfolgte.

## 2. Entschädigungsgrenze

Pro **Schadensfall** begrenzen **wir** unser Einschreiten auf

■ für den gesamten <b>Inhalt</b>	■ auf das 10-fache der von <b>Ihnen</b> gewählte Grenze pro Objekt ■ 50% des versicherten Betrages, wenn der <b>Inhalt</b> auf der Basis eines Kapitals versichert ist
■ pro Gegenstand	■ auf die von <b>Ihnen</b> gewählte Grenze pro Objekt ■ auf 2.750 EUR, wenn der <b>Inhalt</b> auf der Basis eines Kapitals versichert ist
■ für den gesamten <b>Schmuck</b>	■ auf 7.700 EUR
■ für alle <b>Werte</b>	■ auf 275 EUR
■ für den <b>Inhalt</b> von Kellern oder Speichern, wenn <b>Sie</b> in einem Gebäude mit mehreren Wohnungen wohnen und wenn diese Räume mit einem <b>Sicherheitsschloss</b> verschlossen sind	■ auf 2.750 EUR pro Raum
■ für den <b>Inhalt</b> isolierter Garagen oder von Garagen, die keine direkte Verbindung zum Haupt <b>gebäude</b> haben, wenn diese Räume mit einem <b>Sicherheitsschloss</b> verschlossen sind	■ auf 2.750 EUR pro Raum

# Komfort Wohnung Flex – Diebstahl

■ für den <b>Inhalt</b> von <b>Anbauten</b> , wenn diese Räume mit einem <b>Sicherheitsschloss</b> verschlossen sind	■ auf 2.750 EUR pro Raum
■ für den <b>Diebstahl</b> , der von einer Person begangen wurde, die befugt ist, sich im <b>Gebäude</b> aufzuhalten oder die sich für eine andere Person ausgibt	■ auf 2.750 EUR
■ für <b>Diebstahl</b> , der unter Gewaltanwendung oder Gewaltandrohung gegen Ihre Person überall auf der Welt begangen wurde, einschließlich des Einbruchs in ein Fahrzeug, in dem <b>Sie</b> sich befinden	■ auf 2.750 EUR
■ für den <b>Inhalt</b> , der anlässlich eines <b>vorübergehenden Aufenthalts</b> in ein Gebäude gebracht wird	■ auf 2.750 EUR
■ für den in einer Studentenwohnung gelagerten <b>Inhalt</b>	■ auf 2.750 EUR
■ für den bei einem Wiederhersteller hinterlegten <b>Inhalt</b>	■ auf 1.100 EUR
■ für den anlässlich einer Familienfeier versetzten <b>Inhalt</b>	■ auf 1.100 EUR
■ für den in den Gebäuden eines Sportverbandes oder einer Freizeitvereinigung befindlichen <b>Inhalt</b>	■ auf 1.100 EUR
■ für den in einem Wohnmobil oder einem Wohnwagen gelagerten <b>Inhalt</b>	■ auf 1.100 EUR

## 3. Verhütungsverpflichtung

Der Versicherte, der das **Gebäude** nutzt, muss

- bei Abwesenheit
  - alle Außentüren des **Gebäudes** mit dem Schlüssel oder mittels einer elektronischen Vorrichtung verschließen; er muss außerdem die Fenster, Kippfenster, Kellerfenster und andere leicht zugängliche Öffnungen des **Gebäudes** korrekt schließen
  - er darf die Schlüssel für die Zugänge zum **Gebäude** nicht in deren Nähe lassen.

Bei einem **Einbruch** hat die Nichteinhaltung dieser Verpflichtungen keinerlei Auswirkung.

- die von **uns** verlangten und in den Besonderen Bedingungen genannten Diebstahlschutzvorrichtungen installieren, in einwandfreiem Funktionszustand erhalten und sie bei Abwesenheit benutzen.

**Wir** verweigern unsere Intervention, wenn ein direkter Kausalzusammenhang zwischen der Nichteinhaltung dieser Verpflichtungen und dem Eintreten des **Schadensfalls** besteht.

## 4. Ausschlüsse

Es gelten die allgemeinen Ausschlüsse Ihrer Wohnungsversicherung (Seite 6); darüber hinaus versichern **wir** nicht

- den **Diebstahl** und Vandalismus, begangen
  - von **Ihnen** oder mit Ihrer Beihilfe oder der eines Verwandten in auf- oder absteigender Linie, sowie der Ehepartner oder Lebenspartner dieser Personen
  - in den Gemeinschaftsräumen des **Gebäudes** oder eines Gebäudes, irgendwo auf der Welt
- den **Schmuck** und die **Werte** hinterlassen in Ihrem **Zweitwohnsitz**, wenn dieser zum Zeitpunkt des **Schadensfalls** nicht bewohnt ist
- die Tiere
- den **Inhalt** von Anhängern, die sich nicht in einem verschlossenen Raum befinden.

## 5. Erweiterung der Beistandsgarantie Wohnung

**Schicken eines Schlüsseldienstes bei Anruf der Telefonnummer 02/550 05 55:** Wenn **Sie** wegen Verlust, **Diebstahls** oder Vergessens Ihrer Schlüssel einer Zugangstür oder weil das Schloss beschädigt wurde, das **Gebäude** nicht betreten können, organisieren und übernehmen **wir** das Einschreiten eines Schlossers vor Ort und wenn nötig den Austausch des Schlosses. Unser Einschreiten ist auf 1.100 EUR pro **Schadensfall** begrenzt, ohne Anwendung einer Selbstbeteiligung.

# Komfort Wohnung Flex – Diebstahl

## Lexikon

Um den Text Ihrer Versicherungen zu vereinfachen, haben **wir** in diesem Lexikon die Umschreibungen gewisser Wörter oder Ausdrücke, die in den Allgemeinen Bedingungen **fettgedruckt** sind und speziell für die Deckung Diebstahl gelten, zusammengefasst; die Definition der anderen **fettgedruckten** Begriffe finden **Sie** in der Deckung Ihrer Wohnungsvericherung.

Diese Definitionen grenzen unsere Garantie ab. Sie sind alphabetisch geordnet.

## Zweitwohnsitz

Ein **Gebäude**, das während der 12 Monate, die dem **Schadensfall** vorausgehen, mehr als 180 Nächte nicht bewohnt war.

## Sicherheitsschloss

- bei Schwingtoren
  - ein System, bei dem die Räder in ihrer Schiene blockiert werden oder
  - ein (horizontales oder vertikales) Schloss mit zwei Verankerungspunkten oder
  - zwei Sicherheitsriegeln oder
  - elektrische Bedienung
- für Schiebetüren
  - ein Sicherheitsriegel zusätzlich zum Schließsystem oder
  - elektrische Bedienung
- für andere Türen
  - ein zweimal schließendes Schloss mit einem Profilzylinder oder Tubularzylinder, außer Vorhängeschlössern.