



ROYALE BELGE

**VERPLICHTE VERZEKERING VAN DE OBJECTIEVE AANSPRAKELIJKHEID
IN GEVAL VAN BRAND OF ONTPLOFFING**

(Wet van 30 juli 1979 en KB van 5 augustus 1991)

ALGEMENE VOORWAARDEN

Artikel 1 - Begripsomschrijvingen

1. Verzekeringnemer : NAAR GELANG VAN HET GEVAL :
de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die de overeenkomst sluit in zijn hoedanigheid van exploitant van de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting ;
of
de publiek- of privaatrechtelijke persoon die de overeenkomst sluit voor zover hij het onderwijs of de beroepsopleiding organiseert in de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting ;
of
de publiek- of privaatrechtelijke persoon die de overeenkomst sluit voor zover hij het in de bijzondere voorwaarden omschreven kantoorgebouw gebruikt ;
of
de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die de overeenkomst sluit voor zover hij de eredienst organiseert in de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting.
2. Maatschappij : de verzekeringsonderneming waarbij de overeenkomst gesloten wordt.
3. Benadeelde derde : iedere persoon met uitzondering van de verzekeringnemer. Van de schadeloosstelling zijn evenwel uilgesloten :
 - de persoon die aansprakelijk is voor het schadegeval krachtens de artikelen 1382 tot 1386bis van het Burgerlijk Wetboek ;
 - de persoon die van alle aansprakelijkheid is ontheven krachtens artikel 18 van de wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten ;
 - de verzekeringsonderneming die ter uitvoering van een andere verzekeringsovereenkomst dan deze overeenkomst de geleden schade heeft vergoed.
4. Schadegeval : iedere gebeurtenis of iedere opeenvolging van gebeurtenissen van dezelfde oorsprong waardoor schade wordt veroorzaakt die aanleiding geeft tot de toepassing van de dekking.

Artikel 2 - Voorwerp van de dekking

De verzekering heeft tot doel de objectieve aansprakelijkheid te dekken waartoe de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting voor de verzekeringnemer aanleiding kan geven in geval van brand of ontploffing op basis van art. 8 van de wet van 30 juli 1979.

Artikel 3 - Uitsluitingen

Onverminderd de bepalingen van artikel 8 zijn van de verzekering uitgesloten :

- schade veroorzaakt door opzet of grove schuld van de verzekeringnemer. Grove schuld is met name een overtreding van wetten, regels of gebruiken die de activiteit van de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting regelen, wanneer de gevolgen van deze overtreding normaal voorzienbaar waren ;
- materiële schade die het gevolg is van welke aansprakelijkheid ook van de verzekerde, die verzekerbaar is door de dekking "Huurdersaansprakelijkheid", "Gebruikersaansprakelijkheid" of "Verhaal van Derden" van een brandverzekeringsovereenkomst.

Voor de toepassing van deze uitsluiting verstaat men onder :

- huurdersaansprakelijkheid :
schade, reddings-, opruimings-, en sloopkosten en onbruikbaarheid van onroerende goederen waarvoor de huurders aansprakelijk zijn krachtens de artikelen 1732, 1733 en 1735 van het Burgerlijk Wetboek ;

- gebruikersaansprakelijkheid :
schade, reddings, opruimings-, en sloopkosten en onbruikbaarheid van onroerende goederen waarvoor de gebruikers van een pand of van een gedeelte van een pand aansprakelijk zijn krachtens artikel 1302 van het Burgerlijk Wetboek ;
- verhaal van derden :
schade, reddings, opruimings-, en sloopkosten en onbruikbaarheid van onroerende goederen, veroorzaakt door brand of ontploffing die de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting beschadigt en overslaat naar goederen die aan derden toebehoren, waarvoor de verzekerde aansprakelijk is krachtens de artikelen 1382 tot 1386 bis van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 4 - Verzekerde bedragen

- § 1. De verzekerde bedragen zijn, per schadegeval :
- voor schade voortvloeiend uit lichamelijke letsels : 600.000.000 F. ;
 - voor materiële schade: 30.000.000 F.
- § 2. De voornoemde bedragen zijn gekoppeld aan het verloop van het indexcijfer van de consumptieprijzen, waarbij de basisindex die van juli 1991 is, d.i. 110,34 (basis 88). De aanpassing gebeurt jaarlijks op 30 augustus en voor de eerste maal op 30 augustus 1992.
- § 3. De bedragen die verzekerd zijn voor materiële schade zijn zowel van toepassing op beschadiging van zaken als op zogenaamde immateriële schade (genotsderving, onderbrekingen van activiteiten, bedrijfsschade, produktiestilstanden, winstdervingen en andere gelijkaardige schade die niet uit lichamelijke letsels voortkomt).

Artikel 5 - Omschrijving van het risico

- § 1. De verzekeringnemer is verplicht om bij het sluiten van de overeenkomst alle hem bekende omstandigheden op te geven waarvan hij redelijkerwijze moet aannemen dat ze voor de maatschappij gegevens voor de beoordeling van het risico uitmaken. Tijdens de looptijd van de overeenkomst moet hij aan de maatschappij de nieuwe of gewijzigde omstandigheden aangeven die een aanzienlijke en blijvende verzwaring van het risico kunnen meebrengen.

- § 2. Onverminderd de bepalingen van artikel 8 :

- a) De opzettelijke verzwijging of de opzettelijke onjuiste mededeling van gegevens leiden tot :
- bij het sluiten van de overeenkomst, de nietigheid ervan ;
 - tijdens de looptijd van de overeenkomst, de mogelijkheid voor de maatschappij om haar dekking te weigeren aan de verzekeringnemer, onverminderd haar recht om de overeenkomst op te zeggen, met onmiddellijke ingang op de datum van kennisgeving.

De premies die vervallen zijn tot het ogenblik waarop de maatschappij kennis heeft gekregen van de fraude, behoren aan de maatschappij toe als schadevergoeding.

- b) 1. In geval van onopzettelijke verzwijging of onopzettelijke onjuiste mededeling van gegevens en in geval van een correct aangegeven risicoverzwaring in de looptijd van de overeenkomst, mag de maatschappij :
- de overeenkomst behouden met aanpassing van de premies met ingang van de datum van de ontdekking van de tekortkoming of van de aangifte van de verzwaring, op basis van het tarief dat de maatschappij op die datum toepast. De verzekeringnemer dient de eruit voortvloeiende premieverhoging te betalen.
 - de overeenkomst opzeggen binnen 30 dagen nadat ze kennis heeft gekregen van een tekortkoming of verzwaring ;
2. Bij schade die voorvalt vóór de maatschappij kennis heeft gekregen van de onopzettelijke verzwijging of de onopzettelijke onjuiste mededeling van gegevens, beperkt de maatschappij haar dekking t.o.v. de verzekeringnemer, op basis van de verhouding tussen de betaalde premie en de premie die de verzekeringnemer had moeten betalen indien hij het risico correct had aangegeven, onder voorbehoud van wat onder b) 3 van dit artikel is bepaald.
3. Bij schade die voorvalt vóór de onder b) 1 van dit artikel beoogde opzegging of aanpassing in werking zijn getreden, beperkt de maatschappij haar dekking t.o.v. de verzekeringnemer tot de terugbetaling van het geheel van de betaalde premies indien ze het bewijs levert dat ze het risico in geen geval verzekerd zou hebben.

Artikel 6 - Duur van de overeenkomst

- § 1. De overeenkomst wordt gesloten voor een duur van een jaar, tenzij anders bepaald in de bijzondere voorwaarden. Ze wordt stilzwijgend voor dezelfde duur hernieuwd, tenzij één van beide partijen er zich ten minste drie maanden voor het verstrijken van de overeenkomst in een aangetekende brief tegen verzet. De overeenkomsten van minder dan een jaar worden niet stilzwijgend hernieuwd.
- § 2. De verzekering treedt pas in werking na betaling van de eerste premie of, indien er een onderscheid gemaakt wordt tussen voorlopige en definitieve premie, van de eerste voorlopige premie.
- § 3. Indien de verzekeringnemer om welke reden ook de bij artikel 2 bedoelde aansprakelijkheid niet meer op zich neemt, dient hij de maatschappij hiervan binnen acht dagen te verwittigen. Indien hij deze verplichting niet vervult en hier voor de maatschappij nadeel uit voortvloeit, heeft de maatschappij het recht een vermindering van haar dekking t.o.v. de

verzekeringnemer te eisen tot het beloop van het nadeel dat ze geleden heeft. In geval van frauduleus opzet mag de maatschappij iedere dekking t.o.v. de verzekeringnemer afwijzen.

- § 4. In geval van overlijden van de verzekeringnemer blijft de overeenkomst van kracht tussen de maatschappij en de opvolgers, op voorwaarde dat de exploitatie voortgezet wordt, tenzij een van beide partijen de overeenkomst opzegt via een aangetekende brief, die 30 dagen na de kennisgeving ervan van kracht wordt.
- § 5. In geval van definitieve stopzetting van de exploitatie door de verzekeringnemer of van faillissement van laatstgenoemde, wordt de overeenkomst van rechtswege opgezegd.
- § 6. De maatschappij behoudt zich het recht voor de overeenkomst via een aangetekende brief op te zeggen :
- in geval van verzwijging of onjuiste mededeling van gegevens in de aangifte van het risico of in geval van risicoverzwaren ;
 - na elke schade-aangifte, maar uiterlijk een maand na betaling van de schadevergoeding ;
 - in geval van niet-betaling van de premie, zolang de schorsing van de dekkingen niet beëindigd is ;
 - in alle gevallen waarbij de verzekeringnemer een geheel of gedeeltelijk verval van de dekkingen oploopt ;
 - in geval van wijziging van de volledige of gedeeltelijke wetgeving betreffende de burgerrechtelijke aansprakelijkheid of de verzekering ervan waardoor de omvang van de verplichtingen van de maatschappij kan worden beïnvloed ;
 - in geval van weigering van de verzekeringnemer om schadepreventiemaatregelen te nemen die door de maatschappij noodzakelijk geacht worden.

Behoudens afwijking in sommige specifieke bepalingen treedt de opzegging tussen partijen 30 dagen na kennisgeving ervan in werking.

- § 7. In geval van tariefverhoging mag de verzekeringnemer de overeenkomst opzeggen onder de bij artikel 7, § 7 bepaalde voorwaarden.
- § 8. De beëindiging, de nietigverklaring, de ontbinding, de opzegging, de schorsing van de overeenkomst of van de dekking kunnen door de maatschappij alleen aan de benadeelde derden tegengeworpen worden voor schadegevallen die voorvallen na het verstrijken van een termijn van 30 dagen na de kennisgeving van het feit door de maatschappij, via een aangetekende brief, aan de burgemeester van de gemeente waarin de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting zich bevindt. De termijn gaat de dag na de indiening van de aangetekende kennisgevingsbrief bij de post in.
- De schadegevallen die zich voordoen terwijl de beëindiging, de nietigverklaring, de ontbinding, de opzegging, de schorsing van de overeenkomst of van de dekking al van kracht is tussen partijen, maar voor het verstrijken van de voornoemde termijn van 30 dagen, geven aanleiding tot het instellen van verhaal door de maatschappij op de verzekeringnemer overeenkomstig artikel 8, § 2.

Artikel 7 - Premie

- § 1. Volgens wat in de bijzondere voorwaarden is bepaald, is de premie vast overeengekomen of wordt zij na het vervallen van de termijn berekend.
- § 2. De premie is ondeelbaar.
- § 3. Een premiebetaling is pas geldig na de ondertekening van een kwitantie door de directie van de maatschappij.
- § 4. Wanneer de premie niet betaald wordt binnen 15 dagen na het versturen van een aangetekende brief van ingebrekestelling, wordt de verzekering geschorst met terugwerking tot de dag van de opeisbaarheid van de premie. De verzekering wordt pas de dag na de volledige betaling van deze premie, van de premies die tijdens de schorsing vervallen zouden zijn en van de inningskosten, weer van kracht, zonder dat een nieuwe ingebrekestelling nodig is. De premies blijven verschuldigd voor de schorsingsperiode.
- § 5. De verzekeringnemer betaalt alle belastingen, taksen en bijdragen die uit hoofde van de overeenkomst worden of dienen te worden geheven. Deze bijkomende kosten zijn aan dezelfde regels onderworpen als de premie zelf, meer bepaald wat het tijdstip van de opeisbaarheid ervan betreft en de gevolgen van de niet-uitvoering of laattijdige uitvoering van de betaling ervan.
- § 6. De maatschappij mag in voorkomend geval de verklaringen nagaan van de verzekeringnemer, die er zich toe verbindt de boekhouding of andere nuttige bewijsstukken ter beschikking van haar afgevaardigden te stellen.
- § 7. Indien de maatschappij haar tarief verhoogt, heeft ze het recht de premie vanaf de volgende jaarlijkse vervalddag te wijzigen. De verzekeringnemer mag de overeenkomst evenwel opzeggen binnen 30 dagen na de kennisgeving van de verhoging. Hierdoor is de overeenkomst ten vroegste op de volgende jaarlijkse vervalddag niet meer van kracht voor de verzekerde, op voorwaarde dat er een termijn van ten minste drie maanden ligt tussen deze vervalddag en de kennisgeving van de premieverhoging. Indien dit niet het geval is, blijft de overeenkomst tot na de jaarlijkse vervalddag van kracht, gedurende de tijd die nodig is om de termijn van drie maanden te voltooien.

Artikel 8 - Bepalingen die bij schade van toepassing zijn

§1. Recht van de benadeelde derden

Geen uit de wet of de verzekeringsovereenkomst voortvloeiende nietigheid, uitsluiting, exceptie of verval kan door de maatschappij aan de benadeelde derden worden tegenworpen.

§ 2. Verhaal van de maatschappij

De maatschappij behoudt zich een recht van verhaal op de verzekeringnemer voor, voor alle gevallen van nietigheid, uitsluiting, exceptie of verval.

Bij gedeeltelijk verval is het verhaal beperkt tot het verschil tussen de door de maatschappij betaalde sommen en het bedrag van de dekking dat de maatschappij de verzekeringnemer verschuldigd is krachtens de overeenkomst.

Het verhaal heeft betrekking op de schadevergoeding, intresten en gerechtskosten inbegrepen.

§ 3. Verplichtingen van de verzekeringnemer

a) de verzekeringnemer moet

- 1°) zo snel mogelijk schriftelijk aan de maatschappij ieder schadegeval meedelen waarvan hij kennis heeft. De aangifte moet de plaats, het uur, de datum, de oorzaak, de omstandigheden en de gevolgen van dit schadegeval bevatten, alsook, indien nodig, de namen en de woonplaats van de slachtoffers ;
- 2°) aan de maatschappij alle gerechtelijke of buitengerechtelijke akten bezorgen binnen 48 uur na de betekening ervan, haar alle nuttige inlichtingen verschaffen en ieder onderzoek betreffende het schadegeval vergemakkelijken ;
- 3°) op de terechtzittingen verschijnen, de proceshandelingen verrichten die de maatschappij nuttig acht.

Indien de verzekeringnemer niet voldoet aan de voornoemde verplichtingen en hieruit nadeel voortvloeit voor de maatschappij, heeft deze laatste het recht een vermindering van haar prestatie t.o.v. de verzekeringnemer te eisen tot het beloop van het nadeel dat ze geleden heeft. De maatschappij mag haar dekking t.o.v. de verzekeringnemer evenwel afwijzen indien de verzekeringnemer met frauduleus opzet de voornoemde verplichtingen niet vervuld heeft.

b) Alleen de maatschappij heeft het recht over minnelijke schikkingen te onderhandelen of rechtsgedingen te leiden.

Iedere erkenning van aansprakelijkheid, iedere bespreking met de benadeelden, iedere transactie, iedere vaststelling van schade, iedere betaling door de verzekeringnemer zonder toestemming van de maatschappij ontheffen deze laatste van iedere verplichting voor het schadegeval in kwestie t.o.v. de verzekeringnemer.

De erkenning zonder meer van de omstandigheden van het schadefeit, alsook het verschaffen van de eerste geldelijke of medische hulp worden niet beschouwd als een erkenning van aansprakelijkheid en leiden niet tot verval.

§ 4. Subrogatie van de maatschappij

De maatschappij treedt in de rechten van de benadeelde derden die ze schadeloosgesteld heeft en ook in de rechten van de verzekeringnemer tegen de voor het schadegeval aansprakelijke derden tot het beloop van de door haar betaalde sommen.

Artikel 9 - Toepassing van de overeenkomst in de tijd

De overeenkomst is van toepassing op de schadegevallen die zich voordoen terwijl de overeenkomst van kracht is, onverminderd de bepalingen van artikel 6, § 8.

Artikel 10- Diversen

§ 1. Mededeling

Om geldig te zijn, moeten de voor de maatschappij bestemde mededelingen of kennisgevingen aan haar in de overeenkomst vermelde adres gedaan worden ; die welke voor de verzekeringnemer bestemd zijn, moeten, om geldig te zijn, aan het in de overeenkomst vermelde adres of aan het adres waarvan de verzekeringnemer later kennis gegeven zou hebben aan de maatschappij, gedaan worden.

§ 2. Verzekeringsattest

Bij het sluiten van de overeenkomst geeft de maatschappij aan de verzekeringnemer een verzekeringsattest af overeenkomstig artikel 7 van het koninklijk besluit van 5 augustus 1991. Een duplicaat van dit attest wordt bezorgd aan de burgemeester van de gemeente waar de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting zich bevindt.



ROYALE BELGE

NAAMLOZE VENNOOTSCHAP VAN VERZEKERINGEN

Vorstlaan, 25 - 1170 Brussel

Toegelaten onder het nr. 0060 (K.B. 04.07.1979 - B.S. 14.07.79)

om de takken LEVEN en NIET-LEVEN, te beoefenen.

Tel. : (02) 611.6111 Ippa Bank : 702-0224400-41 Telex : 23.000 Fax : (02) 661.9340 H.R.B. nr 16511