



Elektrische voertuigen in parkeergebouwen

Inleiding

Deze clausule ontslaat u op geen enkele manier van toekomstige aanvullende wettelijke verplichtingen.

Laadmethoden

- Modus 1: Geen lastregeling.
- Modus 2: Control box geïntegreerd in de kabel.
- Modus 3: Laadcontrole en intelligentie in het laadstation.
- Modus 4: DC-opladen.

Alleen modi 2 en 3 zijn toegestaan.

Risicoanalyse

Voer een risicoanalyse uit in overeenstemming met de geldende wetgeving.

Hierbij moet onder meer rekening worden gehouden met de specifieke elektrische risico's verbonden aan de batterijen, de locatie (zorg voor de mogelijkheid om de batterij(en) gemakkelijk mee naar buiten te nemen), de beschikbare watervoorraden, de opleiding van personeelsleden...

Indien de brandweer aanvullend eisen oplegt, dan dient hieraan voldaan te worden en dient het Intern Noodplan (IN) hierop aangepast te worden.

Materiaal en gebruik

Enkel door de leverancier/fabrikant geleverde materialen/componenten mogen gebruikt worden, en dit volgens de voorschriften en instructies van de fabrikant.

Het gebruik van verlengsnoeren is verboden.

Controleer systematisch de algemene staat van de laadkabel/oplader, evenals de aansluiting. De aansluitkabels mogen niet over de grond slepen (hangend).

Laadeenheden dienen stofvrij opgesteld te zijn.

Rondom de laadstations dient een aanrijbeveiliging geplaatst te worden. Een andere optie bestaat in het ophangen van de laders buiten het bereik van de voertuigen.

Binnen een straal van 3 meter van een laadlocatie mag geen brandbaar materiaal geplaatst worden.

In geval van een storing (geur, hitte, vervorming, verkleuring, elektrolytstroom, ...) wordt het gebruik of opladen van de batterij onmiddellijk stopgezet.





Locatie van opladers en elektrische voertuigen

In parkings met alleen autoliften, passerellen of draaiende platen... worden geen elektrische voertuigen toegestaan.

Elektrische/hybride voertuigen en laadstations zullen enkel op de verdiepingen -1, 0 en +1 geplaatst worden, zo dicht mogelijk bij de uitgangen/opritten van de voertuigen (om een gemakkelijke evacuatie van het voertuig door de veiligheidsdiensten te kunnen garanderen).

Er mogen enkel voorbestemde locaties voor elektrische of hybride voertuigen gebruikt worden.

Bij de in-/uitgang van het parkeergebouw wordt een plan uitgehangen met daarop de locaties van de voertuigen (elektrisch/hybride).

Per compartiment van 3.000 m² mogen er:

- maximaal 20 oplaadpunten aanwezig zijn;
- gezamenlijk vermogen van maximaal 150 kVA.

Wij adviseren een parkeervak met een breedte van minimum 2m80.

Compartmentering: de parking moet gecompartmenteerd (REI 120 min) zijn t.o.v. bovenliggende of aanpalende littera.

We raden U aan om :

- een brandwerende scheiding te plaatsen EI 60 over de volledige lengte van de parkeerplaats en reikend tot aan het plafond (vaste wand of brandwerend scherm EI 60, gestuurd door branddetectie) en dit om de 2 parkeerplaatsen;
- de brandweerstand van de laadzone te verhogen tot EI 60.

Elektrische installatie

Elektrische installaties dienen voldoende capaciteit te hebben om het opladen van voertuigen mogelijk te maken.

Elektrische installaties moeten voldoen aan de eisen van het AREI en dienen gecontroleerd te worden door een erkend keuringsorganisme.

De elektrische kabels dienen ofwel in een afgesloten metalen kabelgoot of koker geplaatst te worden ofwel ingewerkt te worden in de muur.

In geval van branddetectie dient het laadsysteem automatisch uitgeschakeld te worden. Er dient eveneens een noodstop voorzien te worden op de evacuatie route (exacte plaats is te bepalen middels een risicoanalyse).

Technische nota: Dynamisch Load Balancing

We raden U aan om de laadpaal uit te rusten met de functie "Dynamic Load Balancing", als bescherming tegen overbelasting van je energienetwerk. Het systeem meet elke seconde hoeveel stroom er wordt afgenomen en grijpt in wanneer een kritische grens nadert.





Branddetectie en camera

De ruimte wordt voorzien van branddetectie:

- conform NBN S21-100-1 & 2;
- met, per laadzone, de aanwezigheid van een thermische/vlam/thermovelocimetrise detector en een CO-melder;
- een thermische camera;
- met een doormelding naar een door INCERT goedgekeurde meldkamer.

Deze meldkamer dient specifieke instructies te krijgen over het aanwezige risico (batterijbrand).

Blusmiddelen

Er dienen voldoende aangepaste blusmiddelen aanwezig te zijn (in verhouding tot het risico) met ook de aanwezigheid van haspels / DSP-verbinding nabij laadzones.

Voor nieuwe parkeerplaatsen:

Rook- en warmteafvoer

Een RWA conform NBN S21-208-2 dient voorzien te worden.

De manuele sturing is uitsluitend voorbestemd voor de brandweer.

Automatische blussing

Nieuwe parkings dienen beveiligd te worden met een automatische blussing (NFPA 13 of FM 3.26).

Opleiding

Adequate training moet voorzien worden voor de personeelsleden met jaarlijkse bijscholing.

